

Information till medlemmarna

Nedan följer lite aktuell info från styrelsen i Brf Krickan.

1/ Ordinarie föreningsstämma hölls måndag den 22 maj vid Farsta Gård. På stämman förekom inga särskilda beslutsärende och stämmoprotokoll finns nu på hemsidan under fliken "Om föreningen". Det diskuterades en del om hur det går med det utredningsuppdrag angående fler laddplatser i garaget som styrelsen fick i uppdrag att genomföra i samband med föreningsstämman 2023. Kortfattat så kan sägas att utredningen fortfarande pågår och styrelsen, tillsammans med styrelsen för Brf Svarttärnan, planerar en infoträff så snart utredningen har färdigställts. Vidare godkände stämman valberedningens förslag till ny styrelse för Brf Krickan, med samma sammansättning som föregående verksamhetsår.

2/ Stockholm Exergi har informerat om en ny prismodell för fjärrvärme från och med 2025, en prismodell som innebär att fjärrvärme som förbrukas när dygnsmedeltemperaturen är -3grC eller lägre kommer kosta betydligt mer än för övrig tid. Styrelsen har bokat ett möte med en energirådgivare från Stockholm Exergi för diskussion hur man kan anpassa värmesystemets funktion så att man kan minimera den ekonomiska påverkan, samtidigt som man så långt som möjligt behåller inomhuskomforten i lägenheterna. Mer info kommer senare under hösten.

3/ Styrelsen har under det senaste året undersökt möjlighet att införa s.k. IMD (Individuell Mätning och Debitering) för el så det skulle fungera på samma sätt som för varmvattnet, dvs föreningen köper in all el som sedan debiteras till respektive boende efter verklig förbrukning. Vi konstaterar att fördelarna inte skulle bli så stora och frågan har därför lagts på is tills vidare. Om vi någon gång skulle investera i solpaneler för egen produktion av el skulle IMD för el vara en förutsättning för detta och i så fall får frågan tas upp på nytt.

4/ År 2024 fyller Brf Krickan 10 år, något som styrelsen tycker borde firas. Vi har därför påbörjat planering för ett evenemang på innergården lördag den 14 september. Mer info kommer i separat underlag från planeringsgruppen. Om någon ytterligare vill delta i planering så kan ni skicka ett mejl till styrelsen@brfkrickan.se.

5/ Den stora sandlådan på innergården används tyvärr inte bara av leksugna barn i våra respektive föreningar utan också av katter som uträttar sina behov. Kostnaden för att byta sand är betydande och styrelsen för Svarttärnan och Krickan ser därför över möjligheten att ersätta den stora sandlådan med någon annan form av lekyta eller användning. Den lilla sandlådan planeras ingen förändring för, byte av sand kommer ske under sommaren.

/Styrelsen