

Extrainfo till medlemmarna

## Angående inglasning av balkonger

Styrelsen beslutade på sitt möte den 8 oktober att tills vidare inte ge tillstånd till inglasning av balkonger utan tak. Beslutet baseras främst på de svårigheter med avvattning av balkongtaken som har konstaterats. Styrelsens har ställt krav på att balkongtaken ska förses med snörasskydd och avvattnas till en hängränna. Hängrännan ska anslutas till ett stuprör som leder vattnet ner till marken.

Hur detta vertikala stuprör ner till mark ska ordnas finns ännu ingen bra lösning på. Därför väljer styrelsen att tills vidare inte ge tillstånd utan avvakta nya och bättre tekniska lösningar än de som hittills diskuterats och förkastats. Styrelsen avser att låta genomföra en teknisk studie under vintern. Vid behov kommer en extrastämma att hållas så snart underlag finns framme.

För den som vill veta mer om bakgrund och hur styrelsen resonerat sig fram till sitt beslut så kommer valda delar att finnas tillgängliga i styrelserummet för en frågestund på söndag den 11 oktober kl 16.00.

För övriga balkonger där föreningen sökt och fått bygglov, dvs de med en heltäckande balkong ovanför, kommer tillstånd att ges. Styrelsen kommer att kontakta var och en av er som tecknat avtal med Lumon och tillse så att avtal tecknas mellan er som bostadsrättshavare och föreningen.

Mvh / Styrelsen