

Information till medlemmarna

Nedan följer lite aktuell info till medlemmarna:

1/ Brf Krickan har två elabonnemang, det ena försörjer föreningens egen el till drift av fläktar, trappbelysning, värmepumpar m.m. medan det andra försörjer GA Sandhamn, dvs el till fläktar och laddning i garage samt belysning på innergården. Abonnemanget för GA Sandhamn delas med Brf Svarttärnan enligt andelstal för gemensamhetsanläggningen. Elavtalet för el till GA Sandhamn löper ut per den sista september och vi har nu tecknat ett nytt avtal. Efter utvärdering av olika avtalsformer och leverantörer valde vi att fortsätta med Fortum. Den elkostnad vi haft med nuvarande avtal är bara ett minne blott, vi kommer nu få dramatiskt högre elkostnader från den 1 oktober. Tror inte det undgått någon att elpriset har skenat under året och nu påverkar det även oss. Den högre elkostnaden innebär bl.a. att det kommer bli nödvändigt att höja kostnaden för att ladda elbilar, dock ännu inte beslutat till vilken nivå. Mer info kommer under september direkt till dem med laddplatser.

2/ Som en följd av de högre elpriserna har vi tagit beslut om att se över vad som kan göras för att minska förbrukningen. Det som ligger närmast till hands är att se över belysningen på innergården, behöver verkligen alla lampor lysa så som de gör nu? Här borde det finnas en potential att minska förbrukningen. Krickan och Svarttärnan kommer gemensamt att se över denna möjlighet.

3/ Kreditering av TV-avgiften för maj månad kommer att ske på avin för oktober. Diskussion pågår fortsatt med Allente kring att vi fortfarande inte fått den avtalade tjänsten Via Play i vårt gruppavtal.

4/ Under oktober månad kommer spolning av köksstammar att genomföras, särskild avisering kring detta sker direkt till medlemmarna.

5/ Under sommaren har medlemmar rapporterat att man återigen sett råttor på innergården. Styrelsen har därför tagit kontakt med Anticimex för att placera ut s.k. betesstationer.

6/ Styrelsen i Brf Krickan och Brf Svarttärnan uppmanar de medlemmar som fyller vatten i plaskdamm under sommarens varma dagar att ansluta slangen till den egna föreningens vattenutkastare.

7/ Under oktober kommer budgetarbetet för 2023 genomföras. Som vi indikerade i förra infobrevet så är det mycket troligt att vi kommer behöva höja avgifterna för att möta de kostnadsökningar och räntehöjningar som hela samhället nu står inför.

6/ Fortfarande finns det några medlemmarna som ännu inte hämtat ut sin nya router och/eller TV-box. Kontakta styrelsen för att boka en tid för detta genom att skicka ett mejl till vincent@brfkrickan.se. Både router och TV-box är sådant som hör till lägenheten.

Med vänlig hälsning

/Styrelsen