

## Information till medlemmarna

Nedan följer lite aktuell info från styrelsen i Brf Krickan.

1/ Brf Krickan har, tillsammans med grannföreningen Brf Svarttärnan, tecknat avtal med HSB Stockholm för skötsel av garage och innergård. Dessa utgör s.k. gemensamhetsanläggningar och är därmed ett gemensamt ansvar för våra föreningar. Avtalet med JM löpte ut den sista juni och nu är det alltså HSB Stockholm som är vår förvaltare för dessa delar. Mer info om telefonnummer för felanmälan m.m. kommer senare i höst när vi har fått ordning på rutinerna.

2/ Under sommaren har ett större elavbrott inträffat. Avbrottet orsakades av ett fel i JM:s installation, styrelsen har begärt en rapport från JM som beskriver vad som hände och varför. Det är viktigt att det säkerställs att felet inte kan inträffa igen.

3/ Vattenförbrukningen är fortsatt betydligt högre än budget, vi uppmanar därför alla medlemmar att tänka på att inte spola i onödan. Även om kallvattnet nu under sommaren inte är riktigt kallt direkt när man öppnar kranen, vill vi att medlemmarna tänker på vattnet.

4/ Styrelsen har också gjort en sammanställning av föreningens ekonomi per den sista juni. Framförallt två poster avviker negativt från budget, förutom vattnet som nämnts ovan så är även kostnaden för värme högre än budget. Styrelsen har en dialog med JM kring detta.

5/ Angående färdigställandet av Edagränd så har styrelsen inte så mycket ny info att komma med. De arbeten som kvarstår ligger på staden att genomföra, JM har genomfört det som åligger dem inom kvartersmarken. Staden har tidigare meddelat att arbetet skulle påbörjas före sommaren, det verkar nu ha blivit försenat.

Med vänlig hälsning

/Styrelsen